



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.12.2018

№ 7789

О внесении изменений в разрешение от 07.07.2016 № 34-RU34302000-2167-2016 на строительство 17-этажного жилого дома № 26 со встроенными помещениями по адресу: ул. им. генерала Карбышева, микрорайон 32а, г. Волжский, Волгоградская область

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Сеал-Сити» от 25.12.2018 о внесении изменений в разрешение от 07.07.2016 № 34-RU34302000-2167-2016 на строительство 17-этажного жилого дома № 26 со встроенными помещениями по адресу: ул. им. генерала Карбышева, микрорайон 32а, г. Волжский, Волгоградская область, руководствуясь административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Внесение изменений в разрешение на строительство», утвержденным постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 10.10.2017 № 6129, ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 33 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в разрешение от 07.07.2016 № 34-RU34302000-2167-2016 на строительство 17-этажного жилого дома № 26 со встроенными помещениями по адресу: ул. им. генерала Карбышева, микрорайон 32а, г. Волжский, Волгоградская область:

1.1. В пункте 2 в строке «Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией» вместо слов «17-этажный жилой дом № 26 со встроенными помещениями» читать «17-этажный жилой дом № 26 со встроенными помещениями (изменение этажности с 17-ти этажей до 5-ти этажей с квартирами в двух уровнях). Корректировка. Многоквартирный 5-ти этажный жилой дом № 22, № 23, № 24. Многоквартирный 5-ти этажный жилой дом № 19, № 20, № 21».

1.2. Пункт 4 изложить в новой редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:
---	--

Общая площадь (кв. м): - жилой дом № 26 - жилой дом № 22 - жилой дом № 19 - жилой дом № 23 - жилой дом № 20 - жилой дом № 24 - жилой дом № 21	3580,5 3567,2 3832,0 3567,2 3832,0 3567,2 3832,0	Площадь участка (кв. м):	24918,0
Объем (куб. м): - жилой дом № 26 - жилой дом № 22 - жилой дом № 19 - жилой дом № 23 - жилой дом № 20 - жилой дом № 24 - жилой дом № 21	15223,4 13962,1 15254,7 13962,1 15254,7 13962,1 15254,7	В том числе подземной части (куб. м): - жилой дом № 26 - жилой дом № 22 - жилой дом № 19 - жилой дом № 23 - жилой дом № 20 - жилой дом № 24 - жилой дом № 21	2990,0 2229,8 2430,5 2229,8 2430,5 2229,8 2430,5
Количество этажей (шт.): - жилой дом № 26 - жилой дом № 22 - жилой дом № 19 - жилой дом № 23 - жилой дом № 20 - жилой дом № 24 - жилой дом № 21	7 6 6 6 6 6 6	Высота (м): - жилой дом № 26 - жилой дом № 22 - жилой дом № 19 - жилой дом № 23 - жилой дом № 20 - жилой дом № 24 - жилой дом № 21	19,4 15,6 15,6 15,6 15,6 15,6 15,6
Количество подземных этажей (шт.): - жилой дом № 26 - жилой дом № 22 - жилой дом № 19 - жилой дом № 23 - жилой дом № 20 - жилой дом № 24 - жилой дом № 21	1 1 1 1 1 1 1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м): - жилой дом № 26 - жилой дом № 22 - жилой дом № 19 - жилой дом № 23 - жилой дом № 20 - жилой дом № 24 - жилой дом № 21	934,4 762,1 832,5 762,1 832,5 762,1 832,5		
Иные показатели:	Жилой дом № 26: общая площадь встроенных помещений на 1-м этаже – 459,2 кв. м; общая торговая площадь встроенных помещений на 1-м этаже – 396,0 кв. м. Количество квартир – 56 шт., в том числе: однокомнатных – 25 шт., двухкомнатных – 19 шт., трехкомнатных – 6 шт., количество квартир в двух уровнях: двухкомнатных – 1 шт., трехкомнатных – 2 шт., пятикомнатных – 3 шт.		

	<p>Жилой дом № 22: количество квартир – 50 шт., в том числе: однокомнатных (студия) – 10 шт., однокомнатных – 20 шт., двухкомнатных – 5 шт., трехкомнатных – 15 шт.</p> <p>Жилой дом № 19: количество квартир – 60 шт., в том числе: однокомнатных (студия) – 20 шт., однокомнатных – 20 шт., двухкомнатных – 10 шт., трехкомнатных – 10 шт.</p> <p>Жилой дом № 23: количество квартир – 50 шт., в том числе: однокомнатных (студия) – 10 шт., однокомнатных – 20 шт., двухкомнатных – 5 шт., трехкомнатных – 15 шт.</p> <p>Жилой дом № 20: количество квартир – 60 шт., в том числе: однокомнатных (студия) – 20 шт., однокомнатных – 20 шт., двухкомнатных – 10 шт., трехкомнатных – 10 шт.</p> <p>Жилой дом № 24: количество квартир – 50 шт., в том числе: однокомнатных (студия) – 10 шт., однокомнатных – 20 шт., двухкомнатных – 5 шт., трехкомнатных – 15 шт.</p> <p>Жилой дом № 21: количество квартир – 60 шт., в том числе: однокомнатных (студия) – 20 шт., однокомнатных – 20 шт., двухкомнатных – 10 шт., трехкомнатных – 10 шт.</p>
--	--

1.3. В строке «Срок действия настоящего разрешения – до» вместо слов «08 июля 2019 г.» читать «30 декабря 2019 г.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области И.А. Поступаева.

Заместитель главы городского округа



Р.И. Никитин